Uitnodiging voor een Bijzondere ledenvergadering

**Te houden op 28 juni 2017, aanvang ca. 21:00 uur**

Utrecht, 23 juni 2017

Geachte leden,

De afgelopen maanden zijn jullie geïnformeerd over de zorgelijke situatie van stichting Dijckzigt en daarmee de toekomst van onze speelzaal. Het bestuur heeft gezocht naar een alternatieve locatie. Twee weken geleden is de leden gevraagd een keuze te maken tussen twee gepresenteerde speelzalen. Het bestuur stelt nu het volgende voor:

**De leden geven het bestuur mandaat om de schaakactiviteiten te verplaatsen naar het Landhuis Oog in Al, zodra de situatie in Dijckzigt dat noodzakelijk maakt.**

### Toelichting

De peiling laat een duidelijke voorkeur zien voor schaken in het Landhuis Oog in Al.
Als reden om te kiezen voor de ene dan wel de andere locatie, wordt door veel mensen de bereikbaarheid genoemd, maar op dat gebied staken de stemmen. Daarnaast wordt ook sfeer en ambiance veel genoemd als argument om te gaan spelen in het Landhuis. De uitslag van de peiling is toegevoegd als bijlage.

Op 22/6 begreep het bestuur via een gesprek met het bestuur van Dijckzigt dat er een aantal veranderingen op komst zijn. Deze veranderingen liggen in lijn met het reddingsplan dat eerder door ons bestuur is geadviseerd. Er wordt gesneden aan de kostenkant, de zaalhuur gaat iets omhoog, een aantal verliesgevende activiteiten wordt afgestoten, de samenstelling van het bestuur verandert en er wordt opnieuw gezocht naar nieuwe huurders. Het bestuur kijkt voorzichtig positief naar deze ontwikkelingen. De financiële situatie van Dijckzigt blijft evenwel kritiek. De kosten zijn hoger dan de baten, de reserves zijn verdampt en er ligt een grote schuld naar de andere huurder van het pand.

Dijckzigt garandeert ons dat we in ieder geval tot 1 januari 2018 in de zaal kunnen blijven schaken (eerder was aangegeven per 1 juli 2017). Als de huur moet worden opgezegd, dan horen we dat minimaal 3 maanden van te voren. De verhuurder van het Landhuis vind het niet bezwaarlijk als we de verhuizing uitstellen. Het bestuur neigt er daardoor nu sterk naar om Dijckzigt een kans te geven en in ieder geval tot 1 januari in Dijckzigt te blijven.

# Bijlage: peiling voorkeur voor de speellocatie

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | **#** | **%** | **Bereikbaarheid** | **Sfeer en ambiance** | **barvoorziening, prijzen** | **Bar/speelzaal** |
| **Landhuis** | 33 | 56% | 12 | 21 |  | 2 |
| **Rode Kruisgebouw** | 21 | 36% | 12 | 4 | 4 | 8 |
| **Geen voorkeur** | 5 | 8% | 1 |  |  |  |
| **Opkomst** | 59/66 | 89% |  |  |  |  |

## Opmerkingen

### Algemeen

* Ik denk dat Oog in Al een mooiere en authentiekere plek is die beter bij de club past, maar het Rode Kruisgebouw is weer lekker dicht in de buurt hier. Een echte mening heb ik dus ook niet eens.
* Ik kan het wel eens zijn met beide zalen en daarom kies ik in deze peiling voor de optie geen voorkeur.
* Een keuze maken is - voor zover ik kan beoordelen - ook nog niet aan de orde, omdat er – in mijn ogen – meer energie in moet worden gestoken om in de huidige locatie te kunnen blijven zitten.
* Allereerst wil ik U complimenteren met de uitgebreide zorg en inzet een nieuw speelruimte te vinden. Ik weet uit ervaring hoe moeilijk dat is. Het vervullen van de individuele wensen van de leden en de technische eisen die worden gesteld maken een goede keuze moeilijk. Persoonlijk heb ik met een argusblik steeds gekeken naar de informatie die mij daarvoor bereikten.
* Ik denk dat Oog in Al een mooiere en authentiekere plek is die beter bij de club past, maar het Rode Kruisgebouw is weer lekker dicht in de buurt hier. Een echte mening heb ik dus ook niet eens.

### Mensen die voor het Landhuis kiezen

* Ik ben voor landhuis Oog in Al. Ik ben voor bar+spelen in één ruimte. Het is voor mij persoonlijk dichterbij. Het is dichter bij station (Rode Loper Rapidtoernooi-voordeel wellicht). Het is een mooie historische plek (beetje off topic, maar toch).
* Voorkeur voor Landhuis oog in Al. Eerlijk gezegd ken ik het gebouw niet, maar het Rode Kruis gebouw wel en deze is totaal niet sfeervol (dat is mijn belangrijkste reden).
* De sfeer van het Landhuis trekt me meer dan het geboden alternatief. Daarom op de ALV (ik weet niet of ik er ben) graag mijn stem noteren voor het Landhuis.
* Met de optie Rode Kruisgebouw kan ik ook prima leven.
* Ik ken het rode kruis gebouw goed, woon er zelfs om de hoek, maar ik geloof niet dat we het daar ooit gezellig kunnen maken, vandaar dus voor Oog in Al.
* Heel jammer dat we de Boorstraat moeten verlaten, maar mijn voorkeur voor onze volgende locatie gaat dan sterk uit naar dat pand in het park bij Oog in Al.

### Mensen die voor het Rode Kruisgebouw kiezen

* Als we in Landhuis Oog en Al gaan schaken vind ik dat ook uitstekend!
* Tegen Het Landhuis heb ik geen bezwaar als dat het wordt.
* De belangrijkste reden is de bereikbaarheid en het feit dat van dat gebouw de schaakmogelijkheden al ruim en tot tevredenheid zijn uitgetest. We maken het met elkaar wel gezellig.
* Landhuis heeft een onveilige ligging bij duisternis en donker
* Voornaamste reden zijn de faciliteiten, maar die staan niet op het lijstje. Vraag twee blanco dus.
* Heeft als huisvesting voor een schaakvereniging zijn waarde bewezen.
* Ik vind niet dat mijn stem heel zwaar mag wegen omdat ik in het afgelopen seizoen maar 10 keer op de clubavonden ben geweest. Voor mensen die (vrijwel) elke keer komen is het veel belangrijker waar er gespeeld wordt, en welke afstand zij daarheen moeten afleggen.
* Zelfstandigheid is ook handig om sneller te kunnen regelen op de avond. En sfeer wordt voor het grootste deel gemaakt door mensen
* Ik heb een lichte voorkeur voor het Rode Kruisgebouw.
In de eerste plaats omdat ik het daar ken en verder omdat je daar lekker de ruimte hebt. Daardoor kun je bijvoorbeeld een eind van de  de bar af gaan zitten als je rustig wilt spelen. Ook heb je daar, naar mijn ervaring daar tot nu toe, geen last van de asociale klereherrie van sommige medegebruikers van het pand. Kwa buurt vind ik het ook een stuk beter dan waar we nu zitten.
De bar vond ik daar altijd prima. En net als bij ons nu aardige bediening. En zonder meer redelijke prijzen.
Sfeer en ambiance zijn wat mij betreft oké. De ruimtes zijn misschien een beetje kaal, maar daar is eventueel wat aan te doen. En muziek in de barruimte zou dit al een stuk verbeteren.
De bereikbaarheid is zeker niet slechter dan wat onze huidige locatie betreft. Er zijn in ieder geval bushaltes op korte afstand.
De andere locatie ken ik niet. Landhuis Oog in Al klinkt goed, maar in de praktijk moet je dat natuurlijk maar afwachten. Ik heb bij geruchte gehoord dat de buurt niet zo geweldig schijnt te zijn. Zodat niet iedereen daar ’s avonds laat graag over straat schijnt te gaan. Ik heb daar zelf nooit zo’n last van, maar het is wel iets om rekening mee te houden vind ik. Maar goed, mocht de keus hier op vallen heb ik verder geen overwegende bezwaren.
* Ik ken het gebouw. De speelzalen bevallen me goed. Ook de gescheiden bar bevalt me. Wat echter ook meespeelt zijn de lage prijzen voor consumpties. In het Landhuis verwacht ik per clubavond meer kwijt te zullen zijn dan ik nu al gewoonlijk uitgeef.